

ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO W BIAŁYMSTOKU

Ogłasza wyniki publicznego nieograniczonego przetargu ustnego
na najem lokali użytkowych i garażu, który odbył się **17 sierpnia 2026 roku**.

L.p.	Adres lokalu	Powierzchnia	Wynik	Stawka czynszu (zł/m ²) netto	Działalność
1.	ul. gen. J. Bema 2 lok. 104 (I piętro)*	13,04 m ²	negatywny z powodu braku zainteresowanych	-	-
2.	ul. gen. J. Hallera 8 lok. 015 (piwnica)**	32,88 m ²	negatywny z powodu braku zainteresowanych	-	-
3.	ul. W. Witosa 36 lok. 011 (piwnica)**	20,36 m ²	negatywny z powodu braku zainteresowanych	-	-
4.	ul. Swobodna 24 lok. 009 (piwnica)**	11,51 m ²	negatywny z powodu braku zainteresowanych	-	-
5.	ul. Jurowiecka 40 lok. 1U (parter)*** ****	98,36 m ²	negatywny z powodu braku zainteresowanych	-	-
6.	ul. Lipowa 23 lok. 1U (parter)****	101,80 m ²	negatywny z powodu braku zainteresowanych	-	-
7.	ul. H. Sienkiewicza 18 lok. 4U (parter)****	96,35 m ²	pozytywny	35,50	działalność handlowa
8.	ul. J. Piłsudskiego 11 garaż nr 6	16,80 m ²	pozytywny	17,00	garaż

* ograniczenie do prowadzenia działalności polegającej na udzielaniu świadczeń związanych z ochroną zdrowia

** budynek, w którym usytuowany jest lokal wykorzystywany jest na działalność związaną z ochroną zdrowia, toteż planowana działalność nie może powodować uciążliwości w funkcjonowaniu i korzystaniu z nieruchomości przez innych użytkowników

*** do lokalu przynależy piwnica o pow. 29,61 m², płatna dodatkowo 2,68 zł/m² netto

**** wprowadza się ograniczenie godzin pracy lokali gastronomicznych, handlowych oraz prowadzących działalność, która może być uznana za uciążliwą dla mieszkańców, do przedziału godzin 6⁰⁰ – 24⁰⁰

Z up. DYREKTORA

mgr Małgorzata Grażyna Woronko
KIEROWNIK
Działu Lokali Użytkowych