ZARZĄDZENIE NR 1099/25
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU

z dnia 19 grudnia 2025 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Miasta Białystok

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.[1]) zarządzam, co następuje:

§ 1

W zarządzenia Nr 885/24 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 30 lipca 2024 r. w sprawie stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Miasta Białystok zmienionym zarządzeniami Nr 166/25 z dnia 26 lutego 2025 r., Nr 351/25 z dnia 12 maja 2025 r. oraz Nr 742/25 z dnia 18 sierpnia 2025 r. wprowadzam następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 16 otrzymuje brzmienie:
„16. W przypadku zbiegu ulg przewidzianych w niniejszym paragrafie bądź tychże ulg z pomocą *de minimis* określoną w § 6, stosuje się rozwiązanie korzystniejsze dla podmiotu składającego wniosek.”;

2) w § 6 ust. 15 otrzymuje brzmienie:
„15. Ustalam preferencyjne stawki czynszu najmu lub dzierżawy, a także obniżki stawki w trwających umowach na TM zgodnie z wnioskiem, na okres do 12 miesięcy, jednakże nie dłużej niż do dnia 31 stycznia 2026 r.”;

3) Załącznik Nr 2 otrzymuje brzmienie zgodne z Załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorom: Departamentu Skarbu, Departamentu Obsługi Urzędu, Departamentu Edukacji, Departamentu Kultury, Promocji i Sportu, Departamentu Strategii i Rozwoju oraz dyrektorom jednostek organizacyjnych dysponujących nieruchomościami wchodzącymi w skład zasobu Miasta Białystok, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Wykonanie zarządzenia, w odniesieniu do BPNT w zakresie ustalania preferencyjnych stawek czynszu w zawieranych umowach i aneksach, powierzam Dyrektorowi BPNT, a w odniesieniu do TM w zakresie ustalania preferencyjnych stawek czynszu najmu lub dzierżawy oraz w zakresie obniżania czynszu najmu lub dzierżawy do wysokości preferencyjnej stawki, powierzam Dyrektorowi ZMK.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 1436.